

**HALL A**  
**APPARTEMENT DE 3 PIECES**  
**N°A208 AU 2ème étage**

ENTREE	7.37 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	24.95 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	14.53 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.51 m <sup>2</sup>
WC	2.04 m <sup>2</sup>
SDB	5.06 m <sup>2</sup>

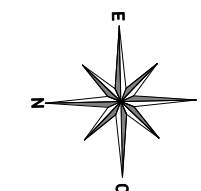
**SURFACE HABITABLE 64.46 m<sup>2</sup>**

BALCON 3.68 m<sup>2</sup>

**SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE 68.14 m<sup>2</sup>**

**LEGENDE**

AP	Allège pleine		Radiateur
AV	Allège Vitrée		R Réfrigérateur
VR	Volet Roulant		LL Lave-linge
GC	Garde-corps		LV Lave-vaisselle
	Soffite / faux-plafonds		CUI Cuisson
ETEL	Esp techn. elect. du lgt		TRI Tri sélectif
PL	Placard		Retombée de poutre
	Fenêtre		Porte-fenêtre
	Oscillo-battant		Fixe



Conformément à la réglementation, ce plan est :

<b>PMR</b>	<b>EVOLUTIF</b>
------------	-----------------

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descente d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.

INDICE 0 OCTOBRE 2022

